



IfKb Sachverständigen- und Gutachterwesen



**Das IfKb-Seminarangebot
für das Jahr 2017
mit unserem Referenten
Dipl.-Ing. Architekt Andreas Jardin,
Dipl.-Immobilienökonom (ebs)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

Herr Andreas Jardin ist für das Bausachverständigenwesen bei der Oberfinanzdirektion in Köln zuständig und in diversen Arbeitsgruppen, u.a. zu den Richtlinien zur ImmoWertV, tätig.

Er war Mitglied im begleitenden Arbeitskreis beim BMUB zur Erarbeitung der neuen Wertermittlungsrichtlinien und hat in dieser Funktion somit an der Entwicklung der drei (neuen) Nachfolgerichtlinien zur WertR2006 bisher maßgeblich mitgewirkt.

Im Folgenden möchten wir Ihnen die IfKb-Seminare für das Jahr 2017 mit Dipl.-Ing. Architekt und Immobilienökonom (ebs) Andreas Jardin bekannt geben.

**1.
Die Wertermittlungsrichtlinien - Was aufgrund der "neuen"
Richtlinien in der Bewertungspraxis zu beachten ist!**

Das Seminar gibt Antworten auf die neuen Anforderungen an die Wertermittlung. Es werden die wesentlichen Inhalte der Richtlinien dargestellt, anhand von praktischen Beispielen erklärt und insbesondere Hintergründe erläutert.

05.04.2017	Münster
06.04.2017	Hamburg
07.04.2017	Berlin
01.06.2017	Würzburg
02.06.2017	Karlsruhe
12.10.2017	München
16.11.2017	Leipzig
17.11.2017	Hannover

**2.
Plausibilisierung und Revision von Verkehrswertgutachten**

Das Seminar gibt ausführliche Hinweise zur praxisgerechten Prüfung von Gutachten. Dabei werden Checklisten vorgestellt und praxisnahe Plausibilitätsprüfungen erarbeitet.

08.06.2017	Hannover
30.10.2017	Würzburg

3.

Verkehrswertermittlung von Denkmalobjekten

Im Seminar wird eine interdisziplinäre Vorgehensweise zur Wertermittlung von unter Denkmalschutz stehenden Objekten aufgezeigt. Dabei werden die zahlreichen wertbestimmenden Merkmale eines unter Denkmalschutz stehendem Objekt erörtert. Es ist dabei wesentlich einerseits die wertmindernden und andererseits die werterhöhenden Merkmale zu berücksichtigen. In der Fachliteratur kontrovers diskutierte Fragestellungen werden umfassend thematisiert.

21.09.2017

Kassel

4.

Spezialanwenderseminar zur Ertragswertrichtlinie

In dem Seminar wird praxisnah dargestellt, welche Konkretisierungen und Klarstellungen bei der Anwendung des Ertragswertverfahrens zum einen bei der Gutachtenerstellung und zum anderen auch bei der Ableitung des Liegenschaftszinssatzes zu berücksichtigen sind.

07.12.2017

Fulda

08.12.2017

Berlin

Diese Seminare werden von der HypZert GmbH und von allen Architekten- und Ingenieurkammern sowie allen Bestellungsbehörden für die Weiterbildung der Bewertungssachverständigen anerkannt!

Wenn Sie als anerkannter HypZert-Sachverständiger von dem nebenstehenden Label profitieren möchten, dann melden Sie sich bitte als HypZert-Sachverständiger an.



Weitere IfKb-Informationen sowie unser vollständiges Seminarangebot finden Sie [hier](#).

IfKb - Sachverständigen- und
Gutachterwesen
Gröbziger Straße 14a
06406 Bernburg
Deutschland

www.ifkb.de

Kontakt
Impressum
AGB